

**RAPPORT N° 2022/2-28**  
**Au Bureau de la Communauté**  
**en séance du vendredi 08 Avril 2022**

**OBJET**

**OPERATIONS CONNEXES AU PROJET DE TRANSPORT PAR CABLE ENTRE LE CHAUDRON ET BOIS-DE-NEFLES –  
AUTORISATION DONNEE AU PRESIDENT DE SIGNER L'AVENANT N° 1 A LA CONVENTION DE GROUPEMENT DE  
COMMANDE ENTRE LA CINOR ET LA VILLE DE SAINT-DENIS POUR LA REALISATION DES TRAVAUX**

**I. HISTORIQUE :**

Suite à la décision du Bureau communautaire en date du 20 juin 2019, une convention constitutive d'un groupement de commande a été signée entre la CINOR et la ville de Saint-Denis le cadre des travaux d'aménagement des abords des stations «Campus », « Bancoul » et « Bois-de-Nèfles » du projet de transport par câble reliant le secteur du Chaudron à Bois-de-Nèfles sur la commune de Saint-Denis, sur la base d'un coût prévisionnel de travaux estimé à 4 645 647,00 € HT et réparti comme suit :

Maîtres d'ouvrage	Imputation budgétaire	Estimations HT
CINOR	Budget Principal	3 009 783 €
COMMUNE DE SAINT-DENIS	Budget Principal	1 635 964 €

Compte tenu de l'importance prépondérantes de ces travaux, les parties se sont accordées pour désigner la CINOR comme coordonnateur du groupement sur la base de la répartition suivante de la maîtrise d'ouvrage :

- La CINOR assure la maîtrise d'ouvrage pour les prestations des travaux relevant de sa compétence ;
- La commune de Saint-Denis assure la maîtrise d'ouvrage pour les prestations des travaux relevant de sa compétence et portant essentiellement sur les aménagements affectant les abords de la station « Bancoul ».

Les modalités de fonctionnement de la convention de groupement de commande étant établies, la Communauté a lancé dès le 31 août 2020 une procédure de mise en concurrence et les marchés de travaux ont été attribués par décision du bureau communautaire du 17 décembre 2020 les lots suivants :

- Lot 1 – VRD : entreprise SBTPC pour un montant de 3 570 814,13 € HT ;
- Lot 2 - Jardins et travaux paysagers : entreprise La Mare Espace Vert pour un montant de 595 173,41 € HT ;
- Lot 4 - Electricité : entreprise TESTONI pour un montant de 649 798,00 € HT.

Aucune offre n'ayant été reçue pour le lot 3, une nouvelle procédure a été lancée le 18 juin 2021 et le marché a été attribué par décision du Bureau communautaire du 23 septembre 2021 à l'entreprise SAMNA pour un montant de 45 801,00 € HT.

Les marchés ont été notifiés le 20 janvier 2021 pour une durée d'exécution des travaux fixée à 11 mois pour la réalisation des prestations des lots 1, 2 et 4 et le 26 octobre 2021 pour le lot 3.

En cours de chantier, des travaux supplémentaires portant sur les lots 1, 2 et 4 se sont avérés nécessaires pour tenir compte notamment des demandes de la ville d'intégrer des aménagements non prévus au programme initial (lot 1 : mise en place de pare-vue et de clôture grillagée, aménagements de terrains de boules en compensation des terrains supprimés par le projet, réalisation d'un amphithéâtre au niveau de la future place du marché forain de bancoul ; lot n° 2 : aménagements de jardins forestiers complémentaires au niveau de la station Bancoul ; lot 4 : éclairage public : modification du matériel d'éclairage et de vidéo surveillance suite à des demandes de la police municipale et des services de la Ville en charge de la gestion de ces équipements, en lien avec la préfecture).

Ces adaptations ont eu des conséquences sur le montant total des marchés de travaux qui passe de 4 861 586,54 € à 5 307 525,03 € HT tous lots confondus nécessitant la passation d'un avenant à la convention de groupement de commande.

**II. OBJET ET JUSTIFICATIONS DES AVENANTS**

Le présent avenant a pour objet de réajuster la répartition du financement de l'opération entre la CINOR et la ville de Saint-Denis suite aux modifications de programme intervenues en cours de chantier lors de la réalisation des prestations des lots 1, 2 et 4.

La nouvelle répartition financière est la suivante :

Maîtres d'ouvrage	Imputation budgétaire	Estimations HT
CINOR	Budget Principal	3 491 126,79 €
COMMUNE DE SAINT-DENIS	Budget Principal	1 816 398,24 €

***N.B. : ce montant n'intègre pas les révisions de prix dues***

Toute ré-estimation du montant de l'opération au-delà de ces montants devra faire l'objet d'un accord de la commune de Saint-Denis et de la CINOR.

Par conséquent, je vous demande de bien vouloir :

- Approuver le nouveau programme des travaux d'aménagement des abords des stations « Campus », « Bancoul » et « Bois-de-Nèfles » du projet de transport par câble reliant le secteur du Chaudron à Bois-de-Nèfles sur la commune de Saint-Denis et le plan de financement correspondant ;
- Approuver l'avenant n° 1 à la convention constitutive d'un groupement de commande entre la CINOR et la ville de Saint-Denis ;
- Autoriser le Président à signer cet avenant

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

Le Président,  
Maurice GIRONCEL



**DECISION N° 2022/2-28  
du Bureau de la Communauté  
En séance du 08 Avril 2022**

**OBJET**

**OPERATIONS CONNEXES AU PROJET DE TRANSPORT PAR CABLE ENTRE LE CHAUDRON ET BOIS-DE-NEFLES –  
AUTORISATION DONNEE AU PRESIDENT DE SIGNER L'AVENANT N° 1 A LA CONVENTION DE GROUPEMENT DE  
COMMANDE ENTRE LA CINOR ET LA VILLE DE SAINT-DENIS POUR LA REALISATION DES TRAVAUX**

**LE BUREAU DE LA COMMUNAUTE**

Vu les dispositions du CGCT ;

Considérant que l'article L. 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, permet à l'organe délibérant de tout EPCI d'accorder des délégations d'attributions au Bureau Communautaire ;

Considérant que dans son avis rendu le 17 décembre 2003, le Conseil d'Etat a jugé que (..) « L'article L5211-10 autorise, l'organe délibérant à déléguer librement ses attributions, au Bureau, dans toutes les matières autres que les sept qui y sont énumérées par le présent article » (Conseil d'Etat, avis, 17 déc. 2003/ n° 258.616, Préfet du Nord) ;

Considérant que le 10 juillet 2020, affaire n°2020/1-07 le Conseil Communautaire a délégué au Bureau les compétences suivantes :

1. Pour les actes visant la gestion du personnel et la gestion de la rémunération des conseillers communautaires ;
2. Pour attribuer ou résilier les marchés publics et accord-cadre de travaux, fournitures et services y compris maîtrise d'œuvre qui sont supérieurs au seuil des procédures formalisées défini par décret et pour les marchés et accords-cadres passés après procédure adaptée excédant 1 000 000 d'euros HT (y compris pour une opération de travaux, tous les lots afférents à cette opération passés en procédure adaptée sur la base des dispositions de l'article 27-III du CMP), ainsi que toute décision concernant leurs avenants.
3. Pour prendre toutes décisions concernant les remises éventuelles de pénalités contractuelles (partielles ou totales), liés aux marchés et accords-cadres pour tout type de procédure formalisée ou non ;
4. Pour les plans de financement et des demandes de subventions liés aux dossiers relatifs aux différents marchés susvisés ;
5. Pour les conventions de mandat de maîtrise d'ouvrage, les conventions Publiques d'Aménagement et les concessions d'aménagement ;
6. Pour les conventions avec EDF/GDF, France télécom, CISE, VEOLIA EAU ;
7. Pour les conventions pour les déplacements de réseau et plus généralement toutes les conventions d'occupation du domaine public ;
8. Pour le déclassement du domaine public intercommunal concernant les matériels et mobiliers ;
9. Pour les conventions de toutes natures en relation avec le fonctionnement de la CINOR ;

Considérant par ailleurs que les affaires déléguées par le Conseil Communautaire ne figurent pas parmi les exceptions visées par les sept items de l'article L 5211-10 du CGCT ;

Considérant enfin que le Bureau Communautaire est devenu depuis 2001 du fait des délégations attribuées par le Conseil Communautaire, l'organe délibérant pour les affaires déléguées ;

Vu l'avis des Commissions,

Sur le RAPPORT n° 2022/2-28 du Président ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE,  
DECIDE**

**ARTICLE 1**

D'approuver le nouveau programme des travaux d'aménagement des abords des stations « Campus », « Bancoul » et « Bois-de-Nèfles » du projet de transport par câble reliant le secteur du Chaudron à Bois-de-Nèfles sur la commune de Saint-Denis et le plan de financement correspondant ;

**ARTICLE 2**

D'approuver l'avenant n° 1 à la convention constitutive d'un groupement de commande entre la CINOR et la ville de Saint-Denis ;

**ARTICLE 3**

D'autoriser le Président à signer cet avenant

Nombre de votants : 15 (dont 2 procurations) Suffrages exprimés : 15 Vote pour : 15 Vote contre : 00 Abstention : 00
--

Pour extrait certifié conforme  
Fait à Sainte-Clotilde

**13 AVR 2022**

**Le Président,  
Maurice GIRONCEL**

